



Amtliche Bekanntmachung der Stadt Wolfhagen

Bauleitplanung der Stadt Wolfhagen

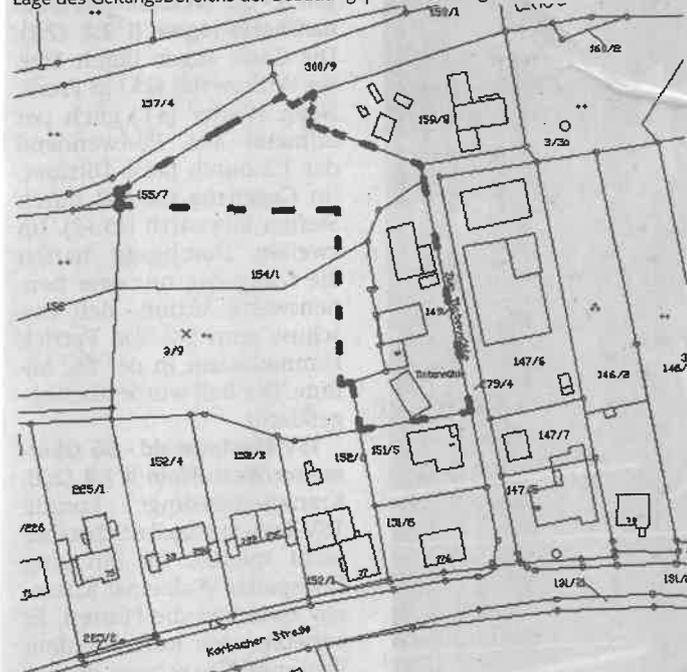
B-Plan Nr. 81 „Zur Tintenmühle“ in Wolfhagen-Ippinghausen

hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und der frühzeitigen Beteiligung gem. §§ 3 und 4 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Wolfhagen hat am 23.03.2023 die Aufstellung B-Plan Nr. 81 „Zur Tintenmühle“ und am 22.02.24 die frühzeitige Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger sowie der Träger öffentlicher Belange beschlossen.

Anlass der Planung ist der Neubau einer Verkaufshalle für den ansässigen Gewerbebetrieb.

Lage des Geltungsbereichs der Bebauungsplan-Änderung



Zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. BauGB liegt der Entwurf des Bebauungsplans B-Plan Nr. 81 „Zur Tintenmühle“ einschließlich Begründung in der Zeit vom **02. April 2024 bis einschließlich 03. Mai 2024** bei der Stadtverwaltung der Stadt Wolfhagen, Burgstraße 33-35, Stabsstelle 1 „Stadtentwicklung“, innerhalb der allgemeinen Dienststunden:

Montag + Dienstag 8.30-12.30 Uhr und 14.00-16.30 Uhr
Mittwoch + Freitag 8.00-12.30 Uhr
Donnerstag 8.30-12.30 Uhr und 14.00-17.30 Uhr

zur Einsichtnahme öffentlich aus.

Die Planunterlagen werden zudem während des o. g. Beteiligungszeitraumes auf der Homepage der Stadt Wolfhagen, www.wolfhagen.de/Bekanntmachungen.php veröffentlicht. Äußerungen können zudem auch per E-Mail an die Adresse Ingo.Ziesing@wolfhagen.de gerichtet werden.

Stellungnahmen können in der Zeit der Auslegung schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden.

Gemäß § 4a Abs. 6 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht innerhalb der Offenlegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplans nicht von Bedeutung ist.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 4b BauGB ein Planungsbüro mit der Durchführung des Verfahrens beauftragt wurde.

Wolfhagen, 21.03.2024

Der Magistrat der Stadt Wolfhagen
Dr. Scharrer
Bürgermeister