

Planzeichnung



Planzeichen

- Art der baulichen Nutzung**
- Gewerbegebiet
- Maß der baulichen Nutzung**
- GRZ Grundflächenzahl
 - GFZ Geschossflächenzahl
 - Hmax maximale Gebäudehöhe in Meter
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen**
- Baugrenze
- Verkehrsflächen**
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
 - Einfahrt
 - Ausfahrt
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 - Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Nachrichtliche Übernahmen**
- Bauverbotszone Landesstraße
 - Bauverbotszone Bundesautobahn
 - Baubeschränkungszone Bundesautobahn
- Sonstige Planzeichen**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
 - 255/5 Flurstücksnummer
 - Flurstücksgrenzen
 - Gebäude (Bestand)

Kartengrundlage:
 Amt für Bodenmanagement Korbach
 Stand: Oktober 2020

Stadt Wolfhagen
 Bebauungsplan Nr. 48
 Interkommunaler Logistik-
 und Gewerbepark A44
 "Hiddeserfeld", 8. Änderung



Entwurf
 Maßstab 1 : 1.000
 Bearbeitungsstand: 08. März 2022

