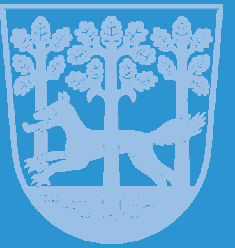


WOLFHAGEN

... MITTEN IN DEUTSCHLAND

INVESTITIONSCHANCEN AUF ATTRAKTIVEN MILITÄRFLÄCHEN



VERKEHRSANBINDUNG

Kassel:	32 km
Dortmund:	140 km
Essen:	175 km
Hannover:	195 km
Erfurt:	210 km
Frankfurt/M.:	225 km



ANSPRECHPARTNER

Bürgermeister der Stadt Wolfhagen
Herr Reinhard Schaake
Stadtverwaltung Wolfhagen
Burgstrasse 33-35
34466 Wolfhagen
Tel.: +49 (05692) 602 -111
Fax: +49 (05692) 602 - 290
Reinhard.Schaake@wolfhagen.de

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Hauptstelle Koblenz
Verkaufsteam Frankfurt und Kassel
Herr Georg Schedler
Hasselweg 20
34131 Kassel
Tel.: +49 (0561) 3082 - 265
Fax: +49 (0561) 3082 - 259
georg.schedler@bundesimmobilien.de

GKU Standortentwicklung GmbH
Herr Dirk Röder
Albertinenstrasse 1
13086 Berlin
Tel.: +49 (030) 923721-0
Fax: +49 (030) 923721-11
h.roeder@gku-se.de

WOLFHAGEN

Pommernkaserne



STANDORTINFORMATION

Ende 2007 verlässt die Bundeswehr das Gelände der Pommernkaserne Wolfhagen in Hessen. 42 ha Kasernenfläche und 257 ha Standortübungsplatz stehen für verschiedenste zivile Folgenutzungen zur Verfügung. Erste Randflächen sind bereits geräumt.

Die Konversionsplanungen der Stadt Wolfhagen eröffnen vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten. Interessenten werden kompetent beraten und begleitet.

Die zentrale Lage in Deutschland, ausgezeichnete Verkehrsanbindungen sowie Führungsvorteile zum Oberzentrum Kassel begünstigen gewerbliche und nichtgewerbliche Investitionen.

Ein Ortsbesuch lohnt sich.



Verwaltung



Instandsetzungszentrum



STADT WOLFHAGEN

PERSPEKTIVEN FÜR BILDUNG UND INNOVATION

Investoren können auf ausgezeichnete Bausubstanz sowie eine leistungsfähige Infrastruktur in einer gepflegten Parklandschaft zurückgreifen.

Die vorhandenen Führungs-, Ausbildungs- und Unterkünftegebäude eignen sich hervorragend als Campus für Bildungseinrichtungen.

Die Stadt Wolfhagen befördert die Gründung einer europäisch ausgerichteten Weiterbildungsuniversität mit Schwerpunkten in Technologie, Europarecht, Kommunikation sowie Medizin.

STANDORT FÜR TECHNOLOGIE UND GEWERBE

Im Technikpark mit seinen modernen Instandsetzungshallen, Werkstätten und Lagern finden technisch orientierte Unternehmen günstige Bedingungen. Ebenso sind die Gebäude und Anlagen hervorragend für Logistik, Produktion, Handwerk und Kleingewerbe geeignet.

In Verbindung mit dem Standortübungsplatz ergeben sich Möglichkeiten für die energetische Verwertung nachwachsender Rohstoffe.

Besichtigungen sind jederzeit möglich.

Landkreis: Kassel
Einwohner: 14 600
Fläche: 112 qkm

Die Stadt feiert ihr 775jähriges Jubiläum

POMMERN-KASERNE

Liegenschaftsfläche:
420.760 m²
Gebäudegrundfläche:
27.710 m²
Gebäudenutzfläche:
61.206 m²
Verkehrsfläche:
169.025 m²
Standortübungsplatz:
2.570.000 m²

